

الشروط والمستندات المطلوبة لتمويل المنشآت المتوسطة والصغيرة

الشروط المبدئية:

- أن لا يقل عمر النشاط عن 3 سنوات.
- أن لا تقل الإيرادات عن 10 مليون ريال ولا تزيد عن 200 مليون ريال لآخر سنة مالية (منشآت صغيرة ومتوسطة).
- توفر قوائم مالية مدققة لآخر سنة على الأقل ومودعة في قوائم.
- عدم تحقيق خسائر لآخر سنة مالية.
- سجل ائتماني جيد.

المستندات الأساسية:

- خطاب طلب تمويل مصادق من الغرفة التجارية موضحاً فيه: الإحتياجات التمويلية بالتفصيل.
- تعبئة نموذج طلب تمويل ائتماني للمنشآت والتوقيع والختم عليه - مع ضرورة تعبئة جميع البيانات.
- تعبئة نموذج استثمار بيانات الملاك والمديرين وكبار الإداريين - مع ضرورة تعبئة جميع البيانات.
- تعبئة نموذج استفسار سمه للأفراد مع ضرورة تعبئة جميع البيانات - نموذج للشركة ونموذج لكل شريك.
- سجل تجاري ساري المفعول.
- نسخة من هوية المالك او الشركاء.
- شهادة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية سارية.
- شهادة الزكاة سارية.
- إثبات العنوان الوطني.
- شهادة السعودية او نطاقات ساري.
- صورة من عقود الإيجار للمقر الرئيسي/الفروع/المستودعات+ رسم كروكي واضح للمقر الرئيسي .
- رخصة النشاط التجاري.
- رخصة الاستثمار (ان وجدت).
- صورة من عقد التأسيس وملاحقه وتعديلاته وقرارات الشركاء - للشركات.

المستندات المالية المطلوبة:

المستندات المالية المطلوبة	عدد الموظفين	الإيرادات (بالمليون ريال)	نوع المنشأة
<ul style="list-style-type: none"> • كشف حسابات مع البنوك التي تم التعامل معها لآخر 12 شهر. • ميزانية مدققة من مكتب محاسبي قانوني لآخر سنة. 	49-6	40-10	صغيرة
<ul style="list-style-type: none"> • كشف حسابات مع البنوك التي تم التعامل معها لآخر 6 شهور. • ميزانية مدققة من مكتب محاسبي قانوني لآخر سنة. 	249-50	200-40	متوسطة

مستندات إضافية عند الحاجة:

- صورة من عقود التمويل أو التسهيلات مع الجهات التمويلية الأخرى - إن وجدت.
- صورة من بوليصة التأمين على النشاط - إن وجدت.
- بيان بالمشاريع المنجزة والمشاريع تحت التنفيذ ونسب الإنجاز وقيمة المشاريع - لقطاع المقاولات.
- صورة من صك العقار المراد رهنه مقابل التمويل + كروكي الموقع - في حال كان الضمان رهن.

- يحق لشركة أصول طلب أي مستندات أو بيانات إضافية.
- يتعهد العميل بصحة المستندات والبيانات والمعلومات المقدمة لشركة أصول.
- توفير المستندات والمعلومات المطلوبة لا يعني موافقة شركة أصول على التمويل، والموافقة النهائية خاضعة للقرار الائتماني لشركة أصول.